

מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך : י"ז באלול התשע"ה

01/09/15

סימוכין : 190997

סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 01/09/15

משתתפים :

עו"ד נעמה קאופמן-פס, מנהלת הסיכונים הראשית, החשב הכללי, יו"ר הוועדה
רו"ח אלי ביתן, חשב בכיר-מטה חשב כללי, חבר וועדה
עו"ד דודי קופל, הלשכה המשפטית, משרד האוצר, יועץ משפטי

הנושא : משרד הבינוי

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להמשך התקשרות עם המתכננים לפי הפירוט המצורף, על פי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים), כדלקמן :

מספר בקשה	שם המתכנן	הפרויקט/היישוב	היקף ההגדלה בש"ח	תקופה	אופציה להגדלה בהמשך בש"ח
567983	הס דב	קונסטרוקציה, חריש	499,811	15/08/2015-31/03/2021	-----
567991	אלחנתי דוד	תכנון נוף, טירת כרמל	413,784	15/08/2015-31/03/2020	-----
568195	ברוס לוינ אדריכלים בע"מ	תכנון נוף, גבעת זאב	425,078	15/08/2015-31/12/2020	קיימת יתרת אופציה של 200,000 ₪
568682	שפיגלר זהבה	תכנון תנועה, אופקים	378,347	01/09/2015-30/12/2021	-----
568707	אלבכס הנדסה בע"מ	תאום תשתיות ועבודות עפר, אופקים	457,394	15/08/2015-20/12/2021	-----
568714	שילוב הנדסת כבישים ותנועה בע"מ	תכנון כבישים, בית שאן	182,670	30/08/2015-30/12/2021	קיימת יתרת אופציה של 930,000 ₪
568716	אמר קוריאל	אדריכלות, בית שאן	153,998	30/07/2015-30/12/2021	קיימת יתרת אופציה של 200,000 ₪
568779	ח פאהום ושות	מדידות, נצרת	1,162,079	31/08/2015-08/06/2021	495,000
568782	רול הנדסת דרכים ותחבורה בע"מ (1986)	פיתוח כבישים ועבודות עפר אופקים	1,162,723	01/09/2015-31/12/2021	-----
568783	אלרוז (אכסלרוד) אילנה	אדריכלות, אופקים	277,892	01/09/2015-31/12/2021	-----
568785	שלמה אהרונסון אדריכלים בע"מ (2001)	פיתוח, בית שמש	1,346,446	15/08/2015-31/12/2020	קיימת יתרת אופציה של 188,441 ₪
568803	קולקר, קולקר אפשטיין, אדריכלים (991)	תבע ובינוי, רכס לבן	727,023	01/09/2015-31/12/2020	קיימת יתרת אופציה של 400,000 ₪

200,000	01/09/2015-31/12/2020	245,706	תכנון תנועה, גבעת זאב	שגיא-טל מהנדסים	568804
-----	30/08/2015-05/07/2021	941,773	אדריכלות, חירן	תהל - לייטרסדורף בע"מ	568814
-----	30/08/2015-30/12/2021	1,157,915	תכנון נוף, חירן	מילר - בלום ושות' תכנון סביבתי בע"מ	568815
-----	30/08/2015-30/12/2021	663,960	תכנון מים וביוב, חירן	ח.ג.מ. מהנדסים יועצים ומתכננים בע"מ	568817
-----	20/08/2015-30/12/2021	540,611	תכנון חשמל ותקשורת, חירן	טיקטין תיכנון חשמל (2003) בע"מ	568819
230,000	15/08/2015-30/12/2020	162,038	אדריכלות ביר אל מכסור	לנר אלחנתי אדריכלות נוף בע"מ	568831
75,000	30/08/2015-30/12/2021	115,970	אדריכלות, איילת השחר	קובטי יאסמין	568837
150,000	30/08/2015-30/12/2021	62,705	פיתוח, אומן	שחם פלוריקה	568840
183,000	30/08/2015-30/04/2021	8,641	אדריכלות, הרדוף	לנר אלחנתי אדריכלות נוף בע"מ	568845
150,000 נוסף על יתרת אופציה בסך ₪ 35,000 מגרסא קודמת	30/08/2015-30/12/2021	9,107	פיתוח, מנחמיה	שלח גד אדריכלות נוף בע"מ	568861
200,000	30/08/2015-30/12/2021	178,681	תכנון כבישים ותנועה, אפיק	אמי - מתום מהנדסים ויועצים בע"מ	568870
205,000	30/08/2015-30/12/2021	49,217	תכנון כבישים ותנועה, שדי תרומות	א.ט.שרותי תכנון ומדידה	568876
200,000	30/08/2015-20/07/2021	12,606	אדריכלות, נוב	שילה אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ	568877
קיימת יתרת אופציה של ₪ 200,000	30/08/2015-30/12/2021	124,950	תכנון כבישים ותנועה, מרגליות	ינון תכנון יעוץ ומחקר בע"מ	568881
קיימת יתרת אופציה של ₪ 335,000	30/08/2015-03/12/2020	179,921	אדריכלות נוף, ביריה	משה לנר אדריכלות נוף בע"מ	568885
285,000	30/08/2015-30/12/2021	119,654	תכנון כבישים ותנועה, ביריה	ש.קרני מהנדסים בע"מ	568886
174,160	30/09/2015-31/12/2019	390,465	תכנון כבישים ותנועה, אדמית	תדם הנדסה אזרחית בע"מ	568928
54,160	23/09/2015-31/12/2019	128,028	אדריכלות נוף, אדמית	נאוה כהן - אדריכלות נוף בע"מ	568929

569033	סירקין - בוכנר - קורנברג מהנדסים בע"מ	חיפה עירוני, חריש	77,906	01/09/2015- 30/07/2021	----
--------	--	-------------------	--------	---------------------------	------

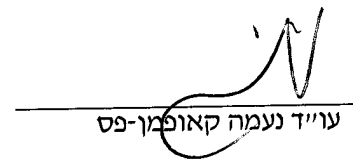
החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשבת הכללית על מתן פטור מחובת מכרז לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים לגורמים המפורטים לעיל, בסכומים המפורטים לעיל, החל מיום 01/09/15 ועד התאריכים המפורטים לעיל. במקום שבו צוינה אופציה, ממליצים לאשרה.

הערות ונימוקים:

1. לאור הנימוקים שנרשמו בגוף הבקשות, המסבירים את אופי ההתקשרויות עם המתכננים, השינויים המתבקשים, והצורך בהמשך ההתקשרות עימם מטעמי חיסכון ויעילות ולאור האמור בחוות דעתו של מר אוראל יפרח, רפרנט שיכון מקרקעין בחשב הכללי מיום 31 באוגוסט 2015, ממליצים בפני החשבת הכללית לאשר את ההתקשרויות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים.
2. למשרד תהא נתונה זכות הברירה (אופציה) להגדיל את ההתקשרויות עד לתקרת הסכום הנקוב בעמודה האחרונה בטבלה שלעיל ("אופציה להגדלה בהמשך בש"ח"). אופציה זו מאושרת במסגרת הבקשה הנוכחית באותם תנאים לתנאי התקשרות הראשונה, לרבות מתווה ההנחות, ולשם מימושה לא תידרש פנייה נוספת לוועדת הפטור. מעבר לאופציה לא צפויה הגדלה נוספת.
3. המשך ההתקשרויות הינו בתנאים זהים לתנאי התקשרות הראשונה.
4. על המשרד להקפיד על חלוקה שוויונית של עבודות תכנון חדשות בשים לב להיקפי ההתקשרות הכוללים עם המתכננים הרלוונטים.
5. בהעדר תקציב מאושר לשנה זו, אישור זה כפוף להוראות הדין והוראות החשבת הכללית לעניין זה לרבות אישור הוועדה להתקשרויות חריגות כמשמעה בהוראות תכ"ם שמשפרה 1.2.6.1.


עו"ד דודי קופל



רו"ח אלי ביתן


עו"ד נעמה קאופמן-פס

אישור החשבת הכללית :

אני מאשרת את המשכי ההתקשרות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.


גב' מיכל עבאדי-בויאנג'ו


3/9/15
תאריך